

**Ihr Ansprechpartner:**  
Herr Mathias Hasbargen  
immobilien contor hasbargen  
Seestraße 16  
17429 Ostseebad Bansin

Tel.: +49 38378 80888  
Mobil: 0173/2022629

E-Mail: [anfragen@immobilien-kaiserbaeder.de](mailto:anfragen@immobilien-kaiserbaeder.de)  
Web: [www.immobilien-kaiserbaeder.de](http://www.immobilien-kaiserbaeder.de)



## Victors Farmhaus exklusiver geht es kaum ...



**Objektnr. : Victors Farmhaus, 17406 Warthe**

Ort	Warthe
Wohnfläche	649,00 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	12.000,00 m <sup>2</sup>
Anzahl Zimmer	18
Energieausweis	Verbrauchsausweis
Energieausweis gültig bis	07.04.2034
Endenergieverbrauch	56,83 kWh/(m <sup>2</sup> *a)
Energieeffizienzklasse	B
wesentlicher Energieträger	Wasser-Wärmepumpe
Käuferprovision	3,57 % inkl. MwSt. vom beurkundeten Kaufpreis